

**КОМИССИЯ ПО РАСМОТРЕНИЮ ПРОЕКТОВ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ОКТАБРЬСКОЕ**

пгт. Октябрьское

02 октября 2018 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское».

В соответствии со статьями 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьское, решением Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.02.2016 № 157 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», постановлением администрации городского поселения Октябрьское от 17.07.2017 № 237 «О комиссии по рассмотрению проектов о внесении изменений в генеральный план или правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение Октябрьское» проведены публичные слушания.

Публичные слушания проводились по инициативе администрации городского поселения Октябрьское в пгт. Октябрьское, ул. Калинина 32, актовЫй зал администрации городского поселения Октябрьское, которые состоялись 02 октября 2018 года.

В публичных слушаниях приняли участие: депутаты городского поселения Октябрьское, представители администрации городского поселения Октябрьское, жители городского поселения Октябрьское.

Во время публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское» поступили предложения по вопросу 1.2:

- 1) ул. Калинина, д. 33 – исключить зону ОК за счет увеличения зоны ЖИ;
- 2) в районе ул. Ленина, д. 68 – добавить зону ЖИ за счет исключения зоны ОК;
- 3) ул. Медицинская, д. 5 – отвести зону ЖИ за счет уменьшения зоны ОЗ;
- 4) Лыжная база (в районе ул. Шмигельского, д. 42) – зону РС увеличить с учетом лыжной трассы; проектируемую дорогу в этой зоне исключить;
- 5) ул. Сенькина (д. 42 «А», д. 44 «А», д. 44, д. 46 «А») – исключить проектируемую дорогу за счет увеличения зоны ЖИ;
- 6) ул. Комсомольская, д. 1 «А» - уменьшить зону ОС за счет увеличения зоны ЖИ;
- 7) ул. Бичинева, 20 – добавить зону ОД за счет исключения зоны ОЗ;
- 8) в районе ул. Киприна, д. 20 – увеличить зону ЖИ за счет исключения зоны ОН;
- 9) ул. Калинина, д. 32 – добавить зону ОД за счет исключения зоны ОЗ;
- 10) ул. Кондинская, д. 5 – добавить зону ОД за счет уменьшения зоны ЖИ;
- 11) ул. Шмигельского, 44 «А» - добавить зону ОД за счет исключения зоны ОК;
- 12) ул. Шмигельского, д. 44 – уменьшить зону ОД за счет добавления проектируемой дороги;
- 13) ул. Шмигельского, стр. 44 б – увеличить зону ЖИ за счет уменьшения зоны ОД;
- 14) ул. Светлая д. 11, ул. Светлая, д. 9 – добавить дорогу между жилыми домами;
- 15) ул. Калинина, д. 35 – добавить зону ОД за счет уменьшения зоны ЖИ.

Участники публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское» одобрили проект и рекомендовали его к утверждению.

ВЫВОДЫ:

1. Признать публичные слушания по рассмотрению проекта решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское» в пгт. Октябрьское состоявшимися;

2. Проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское» внести на утверждение Совета депутатов городского поселения Октябрьское.

Председательствующий



В.В. Сенченков