**Протокол № 6
рассмотрения заявок открытого аукциона на право
заключения договоров аренды земельных участков**

**(№ извещения 120416/1181424/03)**

пгт. Октябрьское « 16» мая 2016 г.

1. Продавец: администрация городского поселения Октябрьское.

2. Предмет аукциона:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер земельного участка, категория земель | Разрешенное использование земельного участка | Площадь земельного участка, м2 | Вид права | Начальный ежегодный арендный платеж\*, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Лот№ 1 | Тюменская область, ХМАО-Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Шмигельского,стр. 46/1 | Земли населенных пунктов,86:07:0103008:4956 | Для строительства гаража | 30,0 | Аренда 3 года | 24 400,00 |
| Лот№ 2 | Тюменская область, ХМАО-Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское,  ул. Пионерская, стр. 27Г/1 | Земли населенных пунктов,86:07:0103008:4954 | Под строительство гаража | 72,0 | Аренда 3 года | 19 300,00 |
| Лот№ 3 | Тюменская область, ХМАО-Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское,  ул. Титова, 49 «А»/1 | Земли населенных пунктов,86:07:0103008:4957 | Под усадебную жилую застройку | 277,0 | Аренда 20 лет | 7 300,00 |

* \* - Арендная плата вносится ежеквартально равными частями от суммы, определенная посредством вычитания суммы внесенного задатка из суммы арендной платы на весь срок аренды, установленный в результате торгов.
* Размер арендной платы может быть изменен вследствие введения иных ставок арендной платы и/или коэффициентов к ставкам арендной платы (в том числе коэффициентов индексации) в рамках действующего законодательства Российской Федерации без согласования с арендатором, а также в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства; новый размер арендной платы устанавливается со срока, указанного в уведомлении, направляемом арендатору. Уведомление может быть сделано через средства массовой информации неопределенному кругу лиц.

3. Организатор аукциона: администрация городского поселения Октябрьское.

3.1. Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Калинина, д. 32.

3.2. Почтовый адрес: 628100, ул. Калинина, д. 32, пгт. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область, Российская Федерация.

3.3. Номер контактного телефона: (34678) 2-10-36; факс (34678) 2-09-86.

4. Информационное извещение о проведении торгов № 120416/1181424/03опубликовано на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 14 апреля 2016 года.

5. Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков или право заключения договоров о развитии застроенной территории (далее – Комиссия):

*Председатель Комиссии:*

Трухан Николай Андреевич

*Заместитель председателя Комиссии:*

Яркова Анжела Ринатовна

*Секретарь Комиссии:*

Каргина Анастасия Константиновна

*Члены Комиссии:*

Каптуашвили Екатерина Александровна

Агеева Ирина Анатольевна

Китаева Мария Валерьевна

В состав Комиссии входит 6 (шесть) членов Комиссии, на заседании присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии. Комиссия правомочна.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков проводилась Комиссией **16 мая 2016 года в 10 часов 00 минут** (местного времени) по адресу: кабинет 201, ул. Калинина, д. 32, п.г.т. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область.

7. К сроку окончания подачи заявок на лот № 1 было подано заявок − 1 (одна) шт., на лот № 2 − 1 (одна) шт., на лот № 3 − 1 (одна) шт. Заявки, предоставленные для участия в открытом аукционе, были зарегистрированы в журнале регистрации заявок.

7.1 Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Сведения о заявителях (Ф.И.О. физ.лица/ИП//наименование юридического лица) | Время, дата подачи заявки, № регистрации | Сумма задатка, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1 | Буторин Борис Владимирович | 14:2414.04.2016№ 1 | 12 200 |
| Лот № 2 | Паршуков Анатолий Владимирович | 12:0929.04.2016№ 1 | 9 650 |
| Лот № 3 | Манохина Татьяна Манановна | 15:3014.04.2016№ 1 | 3 650 |

8. Комиссия в соответствии с п.1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе на соответствие их требованиям и условиям, установленные документацией извещения о проведении открытого аукциона и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1 | Буторин Борис Владимирович, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 2 | Паршуков Анатолий Владимирович, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 3 | Манохина Татьяна Манановна, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

8.1. Согласно с п.1, п. 8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в открытом аукционе участников, указанных в п.8 настоящего протокола, так как заявки участников содержат информацию в соответствии с требованиями документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1 | Буторин Борис Владимирович, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 2 | Паршуков Анатолий Владимирович, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 3 | Манохина Татьяна Манановна, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

9. Заседание Комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков окончено **16 мая 2016 года в 10 часов 25 мину**т (местного времени).

10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov) **16 мая 2016 года.**

11. Настоящий протокол подлежит постоянному хранению с даты рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

12. Подписи:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии |  Н.А.Трухан |
| Заместитель председателя комиссии  |  А.Р.Яркова |
| Секретарь комиссии |  А.К. Каргина |
| Член комиссии |  М.В. Китаева |
| Член комиссии |  Е.А.Каптуашвили |
| Член комиссии |  И.А. Агеева |